

Notulen Algemene Ledenvergadering 2024



Notulen van de algemene ledenvergadering Buurtvereniging Arkens op 18 april 2024, 20.00 uur in De Terp.

Aanwezig:

Bestuursleden Ingrid Stelwagen, Maaïke van Dijk, Richard Groeneveld, Erik Pereboom en zestien leden. Wilma Stienstra, wijken- en dorpencoördinator gemeente Waadhoeke.

Met kennisgeving afwezig: Herre Hof, Jolanda Oegema (aftredend bestuurslid).

1. Welkom en vaststelling agenda

Ingrid heet iedereen welkom. Er zijn geen aanvullingen op de agenda, deze wordt afgewerkt volgens voorstel.

2. Notulen van 19 april 2023

De notulen stonden in de laatste Arkens Post. Niemand heeft iets op te merken of aan te vullen, daarmee zijn de notulen – met dank aan Jolanda voor het opstellen – vastgesteld.

Jan Luik vraagt naar Rob Rienderhoff, dat was de nieuwe secretaris, maar is na overleg toch teruggetreden.

K+oos Salverda vindt de notulen wel erg aan de beknopte kant, hij mist b.v. de discussie over het klaverjassen. Ingrid legt uit dat de notulen inderdaad in zijn geheel beknopt zijn aangeleverd en dat het niet om een bewust actie gaat.

3. Jaarverslag 2023

Ingrid heeft een jaarverslag gemaakt met foto's, waarin het hele (drukke) jaar in voorbij komt.

4. Financiën

Richard licht de cijfers van de jaarverslagen 2023 van de buurtvereniging en van De Terp toe.

a. De Terp

We hebben wat meer inkomsten gehad uit de verhuur en dat is een mooie inkomenspost en ook de Vriendenloterij heeft een mooi bedrag opgeleverd.

Er zijn de nodige plannen voor de Terp, dus dan zijn zulke inkomsten noodzakelijk.

Aan de andere kant zijn er ook onkosten die omhooggegaan zijn, zoals de schoonmaak en de energiekosten, maar nu er zonnepanelen geplaatst zijn, is de verwachting dat we een flink bedrag terug zullen krijgen.

Het resultaat is bijna 13.000 in de plus en dat is mooi, omdat er verbouwplannen voor de Terp zijn.

De kosten van de aanleg van de zonnepanelen is bijna kosten-neutraal verlopen door het verwerven van subsidies.

Notulen Algemene Ledenvergadering 2024

Koos Salverda vraagt waar de post 'sleutelborg' terug te vinden is? Richard antwoordt dat dit een post is die tegen elkaar weggestreept worden, de ene keer komt er 25 euro in, bij inlevering gaat er 25 euro terug.

b. Buurtvereniging Arkens

Opbrengst van het oud papier loopt terug, maar toch fijn 'alle kleine beetjes helpen'. Er zijn iets meer opbrengsten uit advertenties in de Arkens Post. De AP kost wel iets meer dan dat het oplevert, maar is acceptabel. Buurtfest 2023 was flink aan de prijs, maar het was dan ook een jubileumfest. Al met al is dit jaar negatief afgesloten, maar het bestuur gaat er vanuit dat dit eenmalig is geweest. De winst van het buurtfest uit de baromzet komt ten goed aan De Terp. De buurtvereniging staat er in principe goed voor.

De penningmeester wordt decharge verleend door de aanwezig leden en hiermee zijn de jaarrekeningen goedgekeurd en vastgesteld.

c. Verslag kascommissie

De kascommissie heeft de boeken over 2023 gecontroleerd en schriftelijk laten weten dat ze alles in orde hebben bevonden. Ze spreken hun waardering uit voor het werk van de penningmeester, dat wordt met applaus beantwoord.

d. Benoeming nieuw lid kascommissie.

De zittende leden willen nog wel een jaar door, dus hoeft er geen nieuw lid te worden benoemd.

e. Begroting 2025

Koos Salverda constateert dat het budget voor de klaverjas-activiteit op hetzelfde bedrag is gezet (250 euro), ze willen dit graag weer terug naar het oude bedrag van 500 euro uit vorige jaren. Het bestuur vraagt of ze iets tekort zijn gekomen? Nee, ze hebben zich gered, maar het is wel makkelijker als het budget wat ruimer is. Het bestuur wil alle activiteiten eerlijk behandelen, het klaverjassen heeft geen recht op meer geld dan b.v. het sjoelen of het kaatsen.

De begroting wordt goedgekeurd.

Notulen Algemene Ledenvergadering 2024

5. De Terp – stand van zaken onderhoud

De Terp heeft aandacht nodig, tot nu toe is de zaak steeds wat opgelapt, maar nu moet worden aangepakt: het dak in combinatie met verduurzaming/isolatie. De kozijnen zijn ook aan vervanging toe. De gemaakte energiescan toont aan: wanden, vloer en dak isoleren, ramen naar triple-glas met kunststof kozijnen. Erik is bezig met de fondsenwerving om dit te realiseren. Daarnaast moet de toiletgroep vervangen worden, want er is geen mindervalide-toilet en dat is verplicht. Hiervoor is een ontwikkelsubsidie aangevraagd om hiermee verder te gaan. In 2025 worden hopelijk de kozijnen vervangen. De muren zijn inmiddels geïsoleerd. Het bestuur is druk bezig met de verduurzaming van het gebouw.

Jan Luik vraagt naar de kostenraming? Die is er nog niet, er wordt gesproken met een architect en de ontwikkelsubsidie ligt er, dus nu moeten de vervolgstappen gezet worden. Het gebouw heeft geen hypotheek meer, dus daar liggen misschien wel mogelijkheden, maar tegenover hypotheeklasten moeten ook inkomsten staan.

Conclusie: een en ander moet eerst goed onderzocht worden, want het moet wel goed gebeuren.

6. Mienshipsplak – voortgang

Iedereen kan zien wat de vorderingen zijn, het wordt prachtig. De start was wat later i.v.m. de natte omstandigheden, maar nu wordt er voortvarend gebouwd. De officiële opening is met het buurtfeest op 13 juli.

De buurtbank verweert (te) snel, er wordt geprobeerd om dit te herstellen.

7. Vaststellen nieuwe statuten

Tijdens een overleg van de wijken en dorpen werd het bestuur erop gewezen dat onze statuten herzien moesten worden. Een notaris in Grou heeft ons daarbij geholpen en nu liggen er statuten voor die weer jaren mee kunnen. De ALV gaat akkoord met de statutenwijziging, zodat die nu door de notaris bekrachtigd kunnen worden.

8. Bestuursverkiezing

Aftredend en niet herkiesbaar zijn Ingrid Stelwagen, Jolanda Oegema en Maaïke van Dijk. Het bestuur draagt voor als kandidaten: Afke Punter, Oene Sijtsma en Patrick Spoelstra. De aanwezige leden gaan unaniem akkoord met deze voordracht.

Patrick, Afke en Oene stellen zich voor aan de leden.

Erik spreekt Ingrid toe en bedankt haar voor haar grote inzet voor onze buurtvereniging gedurende vele jaren. Ze krijgt een mooi boeket bloemen en dat geldt ook voor Maaïke en Jolanda.

Notulen Algemene Ledenvergadering 2024

9. Rondvraag

Lieuwe vraagt aandacht voor de actualiteit van de website, het bestuur antwoordt dat de website helemaal wordt vernieuwd.

Pieter wil graag een bordje bij de flessenbak, omdat hij regelmatig blikjes en lipjes aantreft.

Maaike vraagt om een applaus voor de geweldige inzet van het bestuur.

10. Sluiting

Ingrid dankt een ieder voor de aanwezigheid en in breng en wenst allen wel thuis.

